**1- Introduction**

**1.1 :- Purpose : The goal of the application is to build an electronic system that serves and helps the seller and buyer in selling or buying real estate, as well as benefiting the broker, and solving the problems that each of them faces .**

**الهدف من التطبيق هو بناء نظام الكتروني يعمل على خدمة ومساعدة البائع والمشتري في بيع او شراء العقارات وكذلك فائدة للسمسار , وحل المشاكل التي يواجهها كُلٌ منهم .**

**1.2 :- Document Conventions : هنضيف كُلشي بنستخدمه في التطبيق**

**AS Example :- DB : Data Base**

**DDB : Distributed Data Base**

**ERD : Entity RelationShip Data Base**

**1.3 :- Intended Audience And Reading Suggestions : This project will be an initial interface for the application or electronic system that will include or include all of Palestine, including villages and cities, and will benefit all residents, including buyers, sellers, and brokers.**

**سوف يكون هذا المشروع هو عبارة عن واجهة أوليّة للتطبيق او النظام الالكتروني الذي سيضم او يشمل فلسطين كافة من قرى ومدن , ويعود بالنفع على جميع السُكان من مُشتري وبائِع وسمسار.**

**1.4 :- Project Scope :The goal or purpose of this electronic system is to facilitate the processes of renting, selling, and purchasing real estate online through an application that is characterized by ease and ease of use. The properties are arranged and classified so that the customer can access them and reach his request easily, whether he is a buyer, seller, or broker.**

**We took into consideration that the broker does not want to publish his offers on any website so that his offer from another broker is not taken and benefited from.**

**The application also has a database containing all services and hundreds of requests that support each of the application users in all villages and cities of Palestine.**

**We also hope that users will enjoy the ease and smoothness of using the application, and finding everything they need.**

**الهدف او الغرض من هذا النظام الالكتروني هو تسهيل عمليات تأجير وبيع شراء العقارات عبر الانترنت من خلال تطبيق يتميز بسهولة وسلاسة الاستخدام , تكون العقارات مُرتبة ومُصنفة بحيث يصل اليها العميل ويصل الى طلبه بسهولة سواء كان مُشتري او بائع او السمسار .**

**واخذنا بعين الاعتبار ان السمسار لا يوّد نشر عروضه عبر اي موقع من المواقع كي لا يتم اخذ عرضه من سمسار آخر والاستفادة منه.**

**كما يوجد في التطبيق قاعدة بيانات تحتوي على جميع الخدمات ومئات الطلبات التي تدعم كُلٌ من مستخدمي التطبيق في جميع قرى ومدن فلسطين.**

**كما نتمنى ان يتمتع المستخدمين بسهولة وسلالسة استخدام التطبيق , وايجاد جميع ما يحتاجونه.**

**1.5 :- References :**

**سيتم وضع جميع المراجع التي سوف نقوم باستخدامها في بناء التطبيق.**